

Sakseksempel fra et FO-medlem: Samboerpar fikk en skreddersydd avtale



Advokat
Marte Skjervold

Advokatens oppsummering

En alenemor og –far fant kjærligheten og hadde flyttet sammen. Etter ett år som samboere forstod begge at et eventuelt økonomisk oppgjør etter brudd risikerte å bli et salig kaos. Som så mange andre samboerpar så var det ikke ført noen oversikt over hvem som hadde betalt for hva, og de ønsket nå hjelp til å lage en vanntett avtale som ville sikre begge ved et eventuelt brudd.

Med særkullsbarn på hver side er det viktig å sikre at man har en samboeravtale som er lett å tolke ved brudd eller dersom en av partene faller fra. Vi anbefaler nesten alltid at det samtidig opprettes et testament, slik at man kan sikre både samboer og barn dersom samboer dør. Advokaten og kunden snakket seg grundig gjennom ulike alternativ og scenarier, før kunden landet på en skreddersydd løsning som passet for seg og samboeren.

Medlemmets tilbakemelding

«Vi er veldig fornøyd med både jobben og kundeservicen fra Marie Skjervold. Hun er opptatt å ivareta kundens interesser på en god måte, jobber raskt, følger opp, har humør og er behagelig å kommunisere med»

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 9,5 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 23. 750,-
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

Sakseksempel fra et FO-medlem: Avslag fra reiseforsikringen



Advokat
Henriette Abelsnes
Wilberg

Advokatens oppsummering

Saken gjaldt forsikringstakers sønn som driver toppidrett innenfor langrenn. Han hadde blitt frastjålet flere skistaver under et skistevne. Saken ble meldt under reiseforsikringen. Forsikringstaker mottok et avslag hvor det ble vist til at innsendte kvitteringer ikke var spesifisert nok per skistav.

Det ble innhentet en prisbekreftelse fra en sportsbutikk og det ble fremlagt bilder som dokumenterte at stavene tilhørte sønnen. På bakgrunn av dette, ble det uformet en klage til reiseforsikringsselskapet hvor de omgjorde opprinnelig avslag. Forsikringstaker fikk utbetalt rundt kr 18 000 av reiseforsikringen.

Husk at LOfavør Advokatforsikring gjelder for hele husstanden. I tillegg til medlemmet, er ektefelle/samboer, samt hjemmeboende barn under 21 år dekket.

Medlemmets tilbakemelding

"Vår kontakt med advokat Henriette Abelsnes Wilberg har vært en svært god opplevelse, og bistanden vi har fått har vært utmerket. Hun har vært imøtekommende og respektfull, faglig tydelig og saklig konkret, respondert raskt og vært hjelpsom, vist forståelse og tålmodighet. En advokat med en utmerket kombinasjon av faglig dyktighet og menneskelig relasjons kompetanse. Vi gir de beste anbefalinger."

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 7 timer på saken
- Totale saks kostnader uten advokatforsikring: Kr. 17 500,-
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

Sakseksempel fra et FO-medlem: Samlivsbrudd



Advokat Oda
Kristina Gautun

Advokatens oppsummering

Forsikringstaker tok kontakt med HELP på bakgrunn av at hans samboer hadde besluttet at samlivet mellom partene var over, og formidlet dette til ham ved å sende brev via en advokat. Av brevet fra advokaten fremgikk det at kunde hadde to uker på seg til å fraflytte boligen som partene leide i fellesskap, og at tidligere samboer krevde å overta leiekontrakten på egenhånd.

Kunde synes situasjonen var ubehagelig, og valgte derfor å innrette seg ved å pakke ned de aller mest nødvendige eiendelene sine og flyttet for en kortere periode. Da kunde gjenopprettet kontakten med tidligere samboer for å ta seg av det praktiske ved samlivsbruddet, herunder henting av egne eiendeler, oppgjør av depositumskonto og øvrige utgifter, ble samarbeidsklimaet mellom partene svært vanskelig. Kunden kontaktet derfor HELP Forsikring for bistand.

Etter korrespondanse mellom partenes advokater endte saken med at partene inngikk skifteavtale om det økonomiske oppgjøret (herunder fordeling av eiendeler og midler i sameie). Kunden fikk også hentet ut sine eiendeler til avtalt tidspunkt.

Medlemmets tilbakemelding

«Advokat Oda var tydelig fra start i hvilke forhold hun trodde jeg ville kunne vinne gjennom på, og ikke. Og hun jobbet selvstendig og ryddig for min sak, og ba alltid om min vurdering av hennes anbefaling først. Kan varmt anbefales».

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 16 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 40 000,-
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

Sakseksempel fra et FO-medlem:

Sak mot styret



Advokat
Noman Ali

Advokatens oppsummering

Kunden tok kontakt i forbindelse med en foregående avtale med styret vedrørende en byggegaranti knyttet til en oppgradering av loftsarealet. Byggegarantien som ble innbetalt av vår kunde var på kr 100 000,-. I forbindelse med ferdigstilling av byggeprosjektet ble det stilt spørsmål ved hvorvidt kunden hadde fått et for stort areal som følge av utbyggingen, og at det skulle ha innvirkning på tilbakebetalingen av byggegarantien.

Etter flere måneder hvor kunde selv ikke nådde gjennom, tok hun kontakt med HELP, som på hennes vegne sendte henvendelser til styret og la trykk på å få gjennomført tilbakebetalingen. Kunde fikk etter henvendelsene fra vår side, tilbakebetalt det hun hadde krav på.

Medlemmets tilbakemelding

"God dialog med advokat, opplevde å bli tatt på alvor. Fikk den hjelpen jeg trengte. Advokaten fikk motparten til å ta meg på alvor så vi fikk landet saken. Takk for hjelpen!!"

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 9 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 22 500,-
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

Sakseksempel fra et FO-medlem:

Tre saker samlet i en - fremtidsfullmakt, ektepakt og testament



Advokat
Madeleine Østhus
Taalesen

Advokatens oppsummering

Kunden tok kontakt og ønsket bistand til å endre tidligere inngått ektepakt og tidligere opprettet testament. Advokaten gjennomgikk hva de ønsket å endre på, samt ga råd om hva hun mente det var behov for å endre på. I forhold til ektepakten så hadde eierforhold endret seg og kunden hadde skaffet seg nye eiendeler/verdier. Kunden ønsket blant annet å endre på særeie på felles bolig. HELP bistod også med utfylling av skjema for hjemmeloverføring, slik at deres eierandeler ble korrekt oppført i eiendomsregisteret .

Testamentet som kunden ønsket endret var skrevet etter gammel arvelov og ekteparet hadde fått et barn til. De trengte også samtykke fra særkullsbarn for at begge kunne sitte i uskiftet bo. Videre ble fremtidsfullmakter opprettet i samsvar med det kunden hadde avtalt i nytt testament og ektepakt. Tre saker ble samlet i en.

HELP bistår kunden med å skrive dokumentene i henhold til deres ønsker og behov. Ofte dukker andre problemstillinger/behov opp som kunden ikke har tenkt over selv. HELP sørger for at kunden får komplette og riktige dokumenter.

Medlemmets tilbakemelding

«Svært fornøyd. Blitt utrolig godt ivare tatt av advokat Madeleine Østhus Taalesen. Selv etter at saken egentlig var avsluttet fikk vi «etterhjelp»

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 10 timer på saken
- Totale saks kostnader uten advokatforsikring: Kr. 25 000,-.
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

Sakseksempel fra et FO-medlem: Utleier trakk seg fra inngått avtale



Advokat Elisabeth
Valen

Advokatens oppsummering

Kunden leide bolig i et bygg som ble solgt til ny utleier. Ny utleier skulle pusse opp og selge bygget på nytt og hadde tatt kontakt med kunden med spørsmål om kunden kunne flytte ut før leieavtalens utløp. Avtale om tidligere utflytting ble inngått, mot en konkret kompensasjon. Tvist oppsto da utleieren allikevel ikke ønsket å overholde avtalen om kompensasjon.

Kunden tok kontakt med HELP for å bistand med dialogen med utleier. Advokat i HELP gjennomgikk den tidligere dialogen, og var enig med kunden i at utleier var bundet av avtalen. Kunden ønsket å fortsette dialogen med utleier selv, men advokaten i HELP bisto med forslag til tekst for dialogen og rådgivning om mulige løsninger i forhandlinger med utleier. Utleier gikk til slutt med på å opprettholde opprinnelig avtalt kompensasjon mot noe justert utflyttingsdato.

Ny tvist oppsto ved utflytting, da utleier ikke ville godkjenne utvask. Kunden opplevde dette som ekstra vanskelig siden de var reist på ferie. Etter dialog mellom HELPs advokat og utleier, trakk utleier til slutt klagen på utvask, og kunden kunne nyte sin ferie i fred og ro.

Medlemmets tilbakemelding

«Vi var svært fornøyd med advokaten vi fikk tildelt, Elisabeth. Hun har vært til stor hjelp gjennom saken vår, og fulgt opp nøye helt til siste slutt. Enkel å kommunisere med, svarer fort og oppfattet henne som genuint interessert i å hjelpe oss. Tusen takk!»

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 5 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 22 500,-.
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-

Sakseksempel fra et FO-medlem: Skilsmisse - økonomisk oppgjør mellom ektefeller



Advokat Camilla
Høie

Advokatens oppsummering

Saken gjaldt økonomisk oppgjør mellom to ektefeller. Det var avtalt mellom dem at medlemmet skulle få lov til å bli boende i boligen frem til det yngste barnet var 18 år. Det oppstod uenigheter mellom partene knyttet til den videre kostnadsfordelingen og låneansvaret ved å beholde boligen. Videre var det uenighet om et privat lån som partene hadde tatt opp. Motpart mente at medlemmet skulle hefte for 75 % av lånet, mens han skulle hefte for 25 % av det.

Resultatet ble at medlemmet fikk den kostnadsfordelingen og det låneansvaret som hun ønsket. I tillegg gikk motpart til slutt med på at de kunne dele det private lånet likt, slik at de heftet for 50 % hver.

Medlemmets tilbakemelding

«Advokathjelpen jeg har fått har vært veldig viktig i en krevende periode. Jeg hadde ikke hatt mulighet til å komme gjennom dette på en god måte uten hjelpen jeg har fått»

Kostnader knyttet til saken

- HELPs advokat brukte 33 timer på saken
- Totale sakskostnader uten advokatforsikring: Kr. 82 500,-
- Medlemmets kostnader: Kr. 0,-



Rett skal være rett. For alle.